

## JAARVERSLAG 2020



## Inhoudsopgave

	pagina
<b>Verslag van het Bestuur en de Raad van Toezicht</b>	3
<b>Jaarrekening</b>	4
Balans per 31 december 2020	5
Staat van baten en lasten over 2020	6
Kasstroomoverzicht 2020	7
Toelichting	8
- Algemeen	
- Samenvatting van belangrijke grondslagen voor financiële verslaggeving	
- Grondslagen voor waardering en presentatie	
Toelichting op de balans per 31 december 2020	10
Toelichting op de staat van baten en lasten over 2020	15
<b>Overige gegevens</b>	18
Voorstel tot resultaatbestemming	18
Gebeurtenissen na balansdatum	18
Samenstellingsverklaring	19

## VERSLAG VAN HET BESTUUR EN RAAD VAN TOEZICHT

Het jaar 2020 was een speciaal jaar waarin het Covid-19 virus de wereld in haar greep hield. Als wij dit opschrijven staan alle seinen waar het het uitbannen van dit virus betreft gelukkig op groen. Ook onze kleine maar professionele organisatie kreeg uiteraard te maken met de Covid uitdaging. Met veel trots kunnen wij nu concluderen dat we uitermate goed koers hebben kunnen houden, in deze voor alle OpenDoor-betrokkenen zéér woelige tijd.

2020 was echter óók het jaar van een nieuwe droom namelijk “OpenDorp”; Een tweede vestiging onder de OpenDoor paraplu in het centrum van het dorp Loon op Zand. Hier zullen 8 jongeren die ondersteuning behoeven in het leven een mooi thuis gaan krijgen.

ORGANISATIE

Stichting OpenDoor is een stichting zonder winstoogmerk. De statutaire hoofddoelstelling is het creëren van een (t)huis voor mensen met een verstandelijke beperking waar zowel dagbesteding, logeren en wonen mogelijk zijn en voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt, of daartoe bevorderlijk kan zijn. OpenDoor heeft de ANBI (Algemeen Nut Beogende Instelling) status van het Ministerie van Financiën en een WTZI-erkenning (Wet Toelating Zorg- instellingen). Het zelfsturende Team is verantwoordelijk voor de dagelijkse gang van zaken. Het Bestuur is daarin ondersteunend en tevens klankbord van het Team en eindverantwoordelijk voor de zorg en de organisatie. De Raad van Toezicht toetst het beleid en de besluiten van het Bestuur en heeft tevens een sparrende rol richting het Bestuur. Zowel het Bestuur als de Raad van Toezicht van Stichting OpenDoor verrichten al hun werkzaamheden onbezoldigd en zonder onkostenvergoeding.

De visie/uitgangspunten van OpenDoor vinden hun fundament in de kernwoorden Harmonie, Betrokkenheid, Openheid, Plezier, Natuur en Inspiratie.

De stabiliteit en het goed ingespeelde Team waarover wij in het verslag over 2019 berichtten, waren een solide fundament dat hard nodig was afgelopen jaar. Met de toch onverwachte komst van Covid in maart 2020 werd er een groot beroep gedaan op het incasseringsvermogen, de flexibiliteit maar ook de Team spirit van de organisatie. Met vereende krachten en inzet van eenieder hebben we waar enigszins mogelijk de deur open kunnen houden. Een prestatie die een grote pluim verdient!  
OpenDorp verwachten wij in februari 2022 qua verbouwing klaar te hebben. De grotere schaalgrootte van de organisatie, met inachtneming van onze waarden en klimaattypen, zal naar verwachting de weerbaarheid en continuïteit van de OpenDoor organisatie vergroten.

## FINANCIËN

OpenDoor heeft ondanks Covid zwarte cijfers kunnen schrijven in 2020. Dit met beperkte hulp vanuit de overheid. De vooruitzichten, met een toename in bewoners en afname in logeerfaciliteiten, zijn goed. Met de zwarte cijfers als buffer kunnen we mogelijke extra lasten veroorzaakt door Covid in 2021 te lijf.

De budgettering van OpenDorp is gebaseerd op ZIN (Zorg in Natura) en laat een klein overschot zien. Met het verkrijgen van ZIN vergroot de organisatie als geheel haar opties wat de continuïteit ten goede zal komen.

## DANK

Het Bestuur en de Raad van Toezicht willen eenieder die betrokken is bij OpenDoor bedanken. Het Team heeft het in 2020 spijtig genoeg grotendeels zonder de hulp van vrijwilligers moeten doen. Dit Team verdient een zéér groot compliment voor haar bijdrage afgelopen jaar. En dat compliment brengen wij ook graag over aan onze Bewoners & Gasten plus hun ouders en/of verzorgenden. Voor hen allen was het niet zoals ze gewend zijn.

En nu kijken we met veel plezier vooruit naar herwonnen vrijheid en een nieuwe mooie OpenDorp woonplek.

Loon op Zand, 14 juni 2021

Bestuur Stichting OpenDoor

Raad van Toezicht Stichting OpenDoor

## JAARREKENING



## Balans per 31 december 2020

(in euro's)

### Activa

#### Vaste activa

Materiële vaste activa | Immateriële vaste activa

#### Totaal vaste activa

#### Vlottende activa

Debiteuren en overige vorderingen

Liquide middelen

#### Totaal vlottende activa

**31 december 2020**

**31 december 2019**

2.665.402,-

**2.665.402**

42.464

99.849

**142.313**

2.124.560,-

**2.124.560**

61.540

84.112

**145.652**

	<u>2.807.715</u>	<u>2.270.212</u>
<b>Eigen vermogen en verplichtingen</b>		
<b>Eigen vermogen</b>		
<b>Totaal activa</b>		
Reserves	246.085	232.912
Onverdeeld saldo boekjaar	<u>47.693</u>	<u>13.173</u>
<b>Totaal eigen vermogen</b>	<b>293.778</b>	<b>246.085</b>
Verplichting nog te besteden donaties	36.497	18.197
Leningen en overige financiële verplichtingen	<u>1.928.980</u>	<u>1.754.984</u>
<b>Totaal langlopende verplichtingen</b>	<b>1.965.477</b>	<b>1.773.181</b>
Leningen en overige financiële verplichtingen	376.000	96.000
Crediteuren en overige schulden	<u>172.460</u>	<u>154.946</u>
<b>Totaal kortlopende verplichtingen</b>	<b>548.460</b>	<b>250.946</b>
<b>Totaal verplichtingen</b>	<b>2.513.937</b>	<b>2.024.127</b>
<b>Totaal eigen vermogen en verplichtingen</b>	<b>2.807.715</b>	<b>2.270.212</b>

## Staat van baten en lasten 2020

(in euro's)	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Opbrengsten</b>	<b>841.219</b>	<b>817.339</b>
Kosten personeel	649.664	614.687
Afschrijvingskosten	38.455	51.097
Kosten van voeding, verzorging en activiteiten	37.154	40.239
Huisvestingskosten	39.865	57.511
Algemene en beheerkosten	<u>24.398</u>	<u>40.149</u>
<b>Lasten</b>	<b>789.536</b>	<b>803.683</b>
<b>Operationeel saldo van baten en lasten</b>	<b>51.683</b>	<b>13.656</b>
Financieringsbaten	11	-
Financieringslasten	<u>-46.311</u>	<u>-47.926</u>
<b>Nettofinancieringsresultaat</b>	<b>-46.300</b>	<b>-47.926</b>

<b>Netto exploitatieresultaat</b>	<b>5.383</b>	<b>-34.270</b>
Fondsenwerving	42.310	47.443
<b>Saldo</b>	<b>47.693</b>	<b>13.173</b>

## Kasstroomoverzicht 2020

(in euro's)	2020	2019
Saldo baten en lasten	47.693	13.173
<i>Aanpassingen voor:</i>		
Afschrijvingen	38.455	51.097
	86.148	64.270
Mutatie debiteuren en overige vorderingen	19.076	2.412
Mutatie crediteuren en overige schulden	17.514	33.881
<b>Netto kasstroom uit bedrijfsactiviteiten</b>	<b>122.738</b>	<b>100.563</b>
Verwerving van (im)materiële vaste activa	-579.297	-
Vervreemding van (im)materiële vaste activa	-	-
<b>Netto kasstroom uit investeringsactiviteiten</b>	<b>-579.297</b>	<b>-</b>
<b>Netto kasstroom uit bedrijfs- en investeringsactiviteiten</b>	<b>-456.559</b>	<b>100.563</b>
Overige mutaties langlopende verplichtingen	18.300	18.197
96.004 -131.004		Aflossing van opgenomen leningen
Opname leningen	550.000	-
<b>Netto kasstroom uit financieringsactiviteiten</b>	<b>472.296</b>	<b>-112.807</b>
<b>Netto toename geldmiddelen en kasequivalenten</b>	<b>15.737</b>	<b>-12.244</b>
Geldmiddelen en kasequivalenten begin periode	84.112	96.356
<b>Geldmiddelen en kasequivalenten per einde periode</b>	<b>99.849</b>	<b>84.112</b>

## Toelichting op de jaarrekening 2020

## **Algemene informatie**

De stichting heeft ten doel: het creëren van een tweede huis voor mensen met een verstandelijke handicap, waar zowel dagbesteding, logeren en wonen mogelijk is en voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevordelijk kan zijn, alles in de ruimste zin des woords. De stichting beoogt niet het maken van winst. De stichting tracht haar doel te verwezenlijken door dagelijks op een duurzame basis hoge kwalitatieve zorg te verlenen.

De jaarrekening is in overeenstemming met de statuten. Het bestuur heeft op 14 juni 2021 de jaarrekening opgemaakt.

## **Samenvatting van belangrijke grondslagen voor financiële verslaggeving**

Hierna volgt een uiteenzetting van de belangrijke grondslagen voor waardering van activa en passiva en bepaling van het resultaat van de Stichting.

De jaarrekening wordt gepresenteerd in euro's. De jaarrekening is opgesteld op basis van historische kosten tenzij anders vermeld.

### **Stelselwijziging**

In 2020 worden de ontvangen donaties niet via de staat van baten en lasten verantwoord, maar rechtstreeks op de balans gepassiveerd. Reden voor deze wijziging is dat donaties worden gedaan voor het doen van specifieke uitgaven die ten goede komen aan de bewoners/bezoekers van Open Door. Op deze donaties rust min of meer een verplichting tot het doen van specifieke toekomstige uitgaven. De vergelijkende cijfers over 2019 zijn overeenkomstig aangepast.

## **Grondslagen voor waardering en presentatie**

### **Materiële vaste activa**

Materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen kostprijs verminderd met cumulatieve afschrijvingen en bijzondere waardeverminderingverliezen. De kostprijs van zelfvervaardigde activa omvat materiaalkosten, directe arbeidskosten, een redelijk deel van de indirecte productiekosten en geactiveerde financieringskosten. Voor zover relevant worden de geschatte kosten van de ontmantelings- en verwijderingskosten van het actief en de herstellkosten van de locatie waar de activa zich bevinden aan de kostprijs toegevoegd.

Computersoftware die integraal onderdeel vormt van de computerapparatuur wordt geactiveerd als onderdeel van de betreffende apparatuur.

Activa waarvan enkel het economisch eigendom bij de Stichting berust, worden op de balans opgenomen en volgens dezelfde grondslagen behandeld.

Winsten en verliezen op de verkoop van een materieel vast actief worden vastgesteld aan de hand van een vergelijking van de verkoopopbrengsten met de boekwaarde van de materiële vaste activa en worden netto verantwoord onder "overige opbrengsten" in de staat van baten en lasten.

### **Afschrijving**

Afschrijvingen worden ten laste van de staat van baten en lasten gebracht volgens de lineaire methode op basis van de geschatte economische gebruiksduur van (iedere component van) een materieel vast actief. Op gronden en terreinen wordt niet afgeschreven.

De geschatte economische gebruiksduur luidt voor de materiële vaste activa als volgt:

<input type="checkbox"/> Gebouwen	60 jaar
<input type="checkbox"/> Installaties	25 jaar
<input type="checkbox"/> Inventaris	5 jaar
<input type="checkbox"/> Vervoermiddelen	5 jaar





## Toelichting op de balans per 31 december 2020

### 1 Materiële vaste activa

(in euro's) 2019	Grond en terreinen					Totaal
	Gebouwen	Installaties	Inventaris	Vervoermiddelen		
Aanschaffingsprijs per 1 januari	450.000	1.598.316	267.802	72.151	5.705	2.393.974
Investerings	-	-	-	-	-	-
Desinvesteringen	-	-	-	-	-	-
Investeringsbijdrage	-	-	-	-	-	-
Overige mutaties	-	-	-	-	-	-
<b>Aanschaffingsprijs 31 december</b>	<b>450.000</b>	<b>1.598.316</b>	<b>267.802</b>	<b>72.151</b>	<b>5.705</b>	<b>2.393.974</b>
Gecumuleerde afschrijvingen per 1 januari	-	113.262	43.127	59.069	2.859	218.317
Afschrijvingen	-	26.638	10.000	13.082	1.377	51.097
Desinvesteringen	-	-	-	-	-	-
Overige mutaties	-	-	-	-	-	-
<b>Gecumuleerde afschrijvingen per 31 december</b>	<b>-</b>	<b>139.900</b>	<b>53.127</b>	<b>72.151</b>	<b>4.236</b>	<b>269.414</b>
<b>Boekwaarde per 1 januari</b>	<b>450.000</b>	<b>1.485.054</b>	<b>224.675</b>	<b>13.082</b>	<b>2.846</b>	<b>2.175.657</b>
<b>Boekwaarde per 31 december</b>	<b>450.000</b>	<b>1.458.416</b>	<b>214.675</b>	<b>-</b>	<b>1.469</b>	<b>2.124.560</b>

(in euro's) 2020	Grond en terreinen					Totaal
	Gebouwen	Installaties	Inventaris	Vervoermiddelen		
Aanschaffingsprijs per 1 januari	450.000	1.598.316	267.802	72.151	5.705	2.393.974
Investerings	-	579.297	-	-	-	579.297
Desinvesteringen	-	-	-	-	-	-
Investeringsbijdrage	-	-	-	-	-	-
Overige mutaties	-	-	-	-	-	-
<b>Aanschaffingsprijs 31 december</b>	<b>450.000</b>	<b>2.177.613</b>	<b>267.802</b>	<b>72.151</b>	<b>5.705</b>	<b>2.973.271</b>
Gecumuleerde afschrijvingen per 1 januari	-	139.900	53.127	72.151	4.236	269.414
Afschrijvingen	-	26.986	10.000	-	1.469	38.455
Desinvesteringen	-	-	-	-	-	-
Overige mutaties	-	-	-	-	-	-
<b>Gecumuleerde afschrijvingen per 31 december</b>	<b>-</b>	<b>166.886</b>	<b>63.127</b>	<b>72.151</b>	<b>5.705</b>	<b>307.869</b>
<b>Boekwaarde per 31 december</b>	<b>450.000</b>	<b>2.010.727</b>	<b>204.675</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.665.402</b>

Toelichting:

De investering in gebouwen betreft de aankoop (incl. bijkomende kosten) van de woning aan de Strieckenlaan te Loon op Zand.

## 2. Debiteuren en overige vorderingen

### Debiteuren en overige vorderingen

(in euro's)	<u>31 december 2020</u>	<u>31 december 2019</u>
Debiteuren	42.464	61.540
Overige vorderingen	-	-
<b>Totaal</b>	<b>42.464</b>	<b>61.540</b>

## 3 liquide midelen

(in euro's)	<u>31 december 2020</u>	<u>31 december 2019</u>
Rabobank	99.798	84.045
Kasgelden	51	67
<b>Totaal</b>	<b>99.849</b>	<b>84.112</b>

De liquide middelen staan ter vrije beschikking.

## 4. Eigen vermogen

(in euro's)	<u>31 december 2020</u>	<u>31 december 2019</u>
Saldo reserves per 1 januari	232.912	215.342
13.173	17.570	Onverdeeld saldo vorig boekjaar
Overige mutaties	-	-
	<b>- Saldo reserves per 31 december</b>	<b>246.085</b>
<b>232.912</b>		

## 5. Verplichting nog te besteden donaties

(in euro's)	<u>31 december 2020</u>	<u>31 december 2019</u>
Saldo 1 januari	18.197	- Reservering huidig boekjaar
18.197	Saldo 31 december	18.300
	<b>36.497</b>	<b>18.197</b>

## 6. Leningen en overige financiële verplichtingen

(in euro's)	<u>31 december 2020</u>	<u>31 december 2019</u>
-------------	-------------------------	-------------------------

Hypothecaire lening Rabobank	960.000	1.008.000	Geldlening Rabobank	159.980
	167.984			
Onderhandse lening Milium Beheer BV (Open Door)			635.000	675.000
Onderhandse lening Milium Beheer BV (Open Dorp)			550.000	-
			2.304.980	1.850.984
Af: Kortlopend			376.000	96.000
<b>Totaal</b>			<b>1.928.980</b>	<b>1.754.984</b>

Toelichting:

*Hypothecaire lening Rabobank*

De hoofdsom bedraagt € 1,2 miljoen. De maandelijkse aflossing bedraagt linear € 4.000 voor het eerst op 31 januari 2016. Het rentepercentage van 2,45% staat vast voor de periode 1 september 2015 tot 31 augustus 2018. Vanaf 1 september 2018 tot 31 augustus 2019 bedraagt het rentepercentage 2,05%. Vanaf 1 september 2019 bedraagt de rente 2,15% voor een periode van 5 jaar. Als zekerheid is op de grond en het bedrijfspand aan de Duiksehoef 1a te Loon op Zand een hypotheekrecht gevestigd door de bank.

*Geldlening Rabobank*

De hoofdsom bedraagt € 200.000. De maandelijkse aflossing bedraagt linear € 667 voor het eerst op 31 januari 2016. Het rentepercentage bedraagt vanaf 1 september 2017 2,70% (5 jaar vast).

*Onderhandse lening Milium Beheer BV (Open Door)*

De geldlening is € 800.000 groot en heeft een looptijd van 25 jaar. De lening draagt een vast rentepercentage van 3% per jaar voor een periode van 10 jaar eindigend op 25 december 2022, mits de inflatie in Nederland niet hoger is dan 3%. Rente wordt jaarlijks achteraf betaald. De aflossing in gelijke bedragen in 20 jaar voor het eerst per december 2018 of zoveel eerder als door de de stichting gewenst. Ultimo 2020 is een bedrag van € 40.000 afgelost.

*Onderhandse lening Milium Beheer BV (Open Dorp)*

De geldlening is € 550.000 groot en heeft een looptijd van 25 jaar en is aangegaan voor de aankoop van het pand te Loon op Zand. De lening draagt een vast rentepercentage van 3% per jaar voor een periode van 10 jaar eindigend op 27 november 2030, mits de inflatie in Nederland niet hoger is dan 3%. Rente wordt jaarlijks achteraf betaald. De aflossing in gelijke bedragen in 20 jaar voor het eerst per december 2025 of zoveel eerder als door de de stichting gewenst.

**6/7. Leningen en overige financiële verplichtingen**

(in euro's)			<u>31 december 2020</u>	<u>31 december 2019</u>
Onderhandse lening Milium Beheer BV	320.000	40.000	Hypothecaire lening Rabobank	8.000
	48.000	48.000	Geldlening Rabobank	8.000
<b>Totaal</b>			<b>376.000</b>	<b>96.000</b>

**8. Crediteuren en overige schulden**

(in euro's)	<u>31 december 2020</u>	<u>31 december 2019</u>
-------------	-------------------------	-------------------------

Af te dragen loonheffing	39.891	35.069	Af te dragen pensioenpremies	12.561
21.323 Reservering vakantiegeldverplichting			24.597	23.151 Reservering
ziekengelduitkering	80.198	63.255		
Overige vlottende passiva			<u>15.213</u>	12.148
<b>Totaal</b>			<b>172.460</b>	<del>154.946</del>

## Niet uit de balans blijvende rechten en verplichtingen

### *Borgstelling*

De heer J.N. Engels heeft jegens de bank een (hoofdelijk) borgstelling afgegeven tot een maximum van € 200.000 uit hoofde van door de bank verstrekte geldleningen, kredieten en garanties/borgtochten.

### *Verpanding*

Als uitvloeisel van de financieringsovereenkomst met de Rabobank heeft de bank een eerste pandrecht gevestigd op alle huidige en toekomstige voorraden, inventaris, rechten/vorderingen al dan niet voortvloeiende uit huidige of toekomstige rechtsverhoudingen uit hoofde van het bedrijf of beroep van de stichting OpenDoor.



## Toelichting op de staat van baten en lasten over 2020

9

(in euro's)

2020

2019

Zorg-wonen	339.873	239.150
Zorg-logeren	132.049	161.380
Zorg-weekend	<u>102.485</u>	<u>143.007</u>
<b>sub-totaal Zorg</b>	<b>574.407</b>	<b>543.537</b>
Dagopvang	66.911	74.395
Dagbesteding	<u>189.933</u>	<u>190.282</u>
<b>sub-totaal</b>	<b>256.844</b>	<b>264.677</b>
Verhuur dienstwoning	8.190	8.190
Overige opbrengsten	<u>1.778</u>	<u>935</u>
<b>sub-totaal overige opbrengsten</b>	<b>9.968</b>	<b>9.125</b>
<b>Totaal opbrengsten</b>	<b>841.219</b>	<b>817.339</b>
<b>Opbrengsten</b>		

## Bedrijfslasten

## 10

### Kosten personeel

(in euro's)	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lonen en salarissen		
Sociale lasten		
Pensioenpremies		
Opleidingskosten		
Reiskosten		4.149
		3.973
	507.566	486.136
	84.917	80.478
	37.429	36.502
	4.032	3.449
	3.572	
Overige personeelskosten	<u>12.148</u>	
<b>Totaal</b>	<b>649.664</b>	<b>614.687</b>

## 11

### Afschrijvingskosten

(in euro's)	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Gebouwen en terreinen	26.986	
Inventaris	-	
Installaties	10.000	
Vervoermiddelen	<u>1.469</u>	
<b>Totaal</b>	<b>38.455</b>	<b>51.097</b>
		26.638
		13.082
		10.000
		1.377

## 12

### Kosten van voeding, verzorging en activiteiten

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Voeding	20.349	20.728
Verzorging	3.428	3.105
Aktiviteiten	9.439	12.722
Overige exploitatiekosten	<u>3.938</u>	3.684
<b>Totaal</b>	<b>37.154</b>	<b>40.239</b>

### 13

#### Huisvestingskosten

(in euro's)		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Onderhoud terreinen, gebouwen en zwembad		20.158	33.588
Energiekosten	3.594		5.048
	2.952		
			Schoonmaakkosten
5.479			
Belastingen huisvesting		10.255	9.879
Overige huisvestingskosten		810	5.613
<b>Totaal</b>		<b>39.865</b>	<b>57.511</b>

### 14

#### Algemene en beheerkosten

(in euro's)		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Verzekeringen		6.343	7.929
Contributies en abonnementen		622	725
Telefoonkosten		10.295	12.939
Kantoor- en automatiseringskosten		943	804
Autokosten		4.719	175
Porti en drukwerk		72	26
Representatie, reis- en verblijfkosten		40	14.922
Brandstofkosten		976	1.131
Advieskosten		448	598
Betalingsverschillen		-618	309
Overige algemene kosten		558	591
<b>Totaal</b>		<b>24.398</b>	<b>40.149</b>

#### Nettofinancieringsresultaat

### 15

#### Financieringsbaten

(in euro's)		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overige rentebaten		11	-
<b>Totaal</b>		<b>11</b>	<b>-</b>

**16**

**Financieringslasten**

(in euro's)		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Rentelasten geldlening Rabobank	21.551	21.834	Rentelasten lening Milium
Beheer BV	20.250	21.375	Overige rentelasten <u>4.510</u>
<b>Totaal</b>		<b>46.311</b>	<b>47.926</b>

## OVERIGE GEGEVENS

### Voorstel tot saldobestemming

Het voorstel is om het voordelig saldo van de staat van baten en lasten toe te voegen aan de reserves.

### Gebeurtenissen na balansdatum

Ten behoeve van de aankoop van de woning aan de Strieckenlaan is in 2021 de hypotheek (€ 700.000) met de Rabobank rondgekomen. Als gevolg hiervan is een deel (€ 280.000) van de verstrekte lening door Milium in 2020 afgelost. Daarnaast is de borgtocht van de heer J.N. Engels komen te vervallen.

